

OBSAH

<i>D.1.1.1</i>	<i>Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.1.1</i>	<i>urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.1.2</i>	<i>architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.1.1.1</i>	<i>Kompozice tvarového řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.1.1.2</i>	<i>Materiálové a barevné řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.2</i>	<i>Celkové provozní řešení, technologie výroby</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.2.1</i>	<i>Provozní řešení</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.3</i>	<i>Bezbariérové užívání stavby</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.4</i>	<i>Bezpečnost při užívání stavby</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5</i>	<i>Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5.1</i>	<i>Základní popis</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5.2</i>	<i>Bourací práce</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5.3</i>	<i>Pokladní přepážka</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5.4</i>	<i>Vstupní dveře do pokladny</i>	<i>2</i>
<i>D.1.1.5.5</i>	<i>Podlahy</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.5.6</i>	<i>Malby</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.5.7</i>	<i>Podhled</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.5.8</i>	<i>Elektroinstalace</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.5.9</i>	<i>Závěr</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.6</i>	<i>Stavební fyzika</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.6.1</i>	<i>Tepelná technika</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.6.2</i>	<i>Osvětlení, oslunění</i>	<i>3</i>
1.	<i>Osvětlení</i>	<i>3</i>
2.	<i>Proslunění</i>	<i>3</i>
3.	<i>Zastínění</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.6.3</i>	<i>Akustické řešení</i>	<i>3</i>
<i>D.1.1.6.4</i>	<i>Protiradonová opatření</i>	<i>4</i>
<i>D.1.1.7</i>	<i>Výpis použitých norem</i>	<i>4</i>
<i>D.1.1.8</i>	<i>Technická a technologická zařízení</i>	<i>4</i>
<i>D.1.1.9</i>	<i>Závěrečná upozornění:</i>	<i>4</i>

D.1.1.1 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení**D.1.1.1.1 urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Nemění se.

D.1.1.1.2 architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**D.1.1.1.1.1 Kompozice tvarového řešení**

Nemění se.

D.1.1.1.1.2 Materiálové a barevné řešení

Nemění se.

D.1.1.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby**D.1.1.2.1 Provozní řešení**

Provozně objekt funguje jako administrativní a provozní.

D.1.1.3 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

D.1.1.4 Bezpečnost při užívání stavby

V rámci užívání stavby je třeba zabezpečovat běžnou údržbu jako řadu preventivních a jiných opatření prováděných na stavbě tak, aby po dobu své životnosti mohla stavba plnit všechny své funkce. Patří sem čištění, provozní údržba, natírání, opravy a výměna částí stavby, je-li nutná, atd.

Běžná údržba obecně zahrnuje kontrolní prohlídky a provádí se v termínu, kdy náklady na zásah, který je nutno učinit, jsou přiměřené hodnotě příslušné části stavby s přihlédnutím k vyvolaným nákladům.

Dále je třeba provádět pravidelná roční prohlídky konstrukcí objektu a provádění pravidelných revizí vnitřních instalací dle normových a zákonných požadavků.

D.1.1.5 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**D.1.1.5.1 Základní popis**

Bude provedena stavební úprava v místnosti pokladny ve 3.np. V místnosti se nachází stávající pokladní pult, který bude doplněn o prosklenou přepážku s dveřmi a okénky do kovové konstrukce.

D.1.1.5.2 Bourací práce

Veškeré demoliční práce musí být prováděny v souladu s předpisy vyhlášky č.324/1990Sb. Před zahájením bouracích prací je nutno vypracovat dodavatelskou firmou provádějící dodavatelské práce v rámci výrobní přípravy, přesný technologický postup bouracích prací, způsob zabezpečení a ochrany zdraví. Tento podklad bude k dispozici na stavbě po celou dobu prováděných prací.

Mezi hlavní práce patří vybourání stávajících dveří a demontáž části kazetového podhledu.

D.1.1.5.3 Pokladní přepážka

Oddělení prostoru pokladních od klientů bude provedeno kovovou pokladní přepážkou zakotvenou do betonové stropní konstrukce z VSŽ plechů a stávajícího pultu. Zároveň s tímto budou realizovány prosklené dveře s konstrukcí ukotvenou do stropu a podlahy. Kotvení v pultu musí být skryté. Tato úprava bude dodána jako 1 výrobek, který je ve schématu zakreslen ve výkresové dokumentaci. Výrobní dokumentaci musí dodavatel předložit objednateli ke schválení před výrobou. Bez tohoto schválení nesmí být přikročeno k výrobě. Prosklení konstrukce bude provedeno bezpečnostním sklem čirým s třídou odolnosti P4A. Stejnou odolnost musí vykazovat celá přepážka. V přepážce budou instalovány dvě posuvná okénka s vnitřním zajištěním proti otevření ze strany klienta. Kolečnice pro posuv okna na spodní nesmí vyčnívat nad vrchní líc pultu. Navržené dveře v přepážce budou opatřeny ze strany klientů koulí, z druhé strany klikou a opatřeny vložkovým zámkem. Povrchová úprava přepážky je navržena v nerez. Zábrany proti přelezení přepážky nejsou investorem požadovány. Stávající pokladní pult bude vhodně esteticky upraven dle potřeby a způsobu kotvení konkrétně dodaného výrobku. Zároveň bude u soklu zajištěn proti posunutí nerezovými úhelníky.

D.1.1.5.4 Vstupní dveře do pokladny

Stávající vstupní dveře budou demontovány včetně zárubně. Na základě požadavku investora budou osazeny dveře odolné proti vyražení bezpečnostní třídy RC2. Dveře budou provedeny ve stejném designu jako stávající dveře včetně prosklení. Ve stejné bezpečnostní třídě bude provedena obložková bezpečnostní zárubeň. Dveře budou opatřeny elektromotorickým samozamykacím zámkem s panikovou funkcí a kontrolou střelky, způsobilost RC2.



Do sádkartonové příčky budou vsazeny nové ocelové profily odpovídající váze dveří. Rozměr otvoru v příčce bude proveden dle dodaných zárubní a požadavků na jejich montáž. Investor v současné době nepožaduje vyšší odolnost příčky.

D.1.1.5.5 Podlahy

Bude provedena úprava podlahové krytiny PVC v místech kotvení.

D.1.1.5.6 Malby

Bude provedena výmalba v barvě bílé.

D.1.1.5.7 Podhled

Stávající podhled v pokladně bude z upraven v návaznosti na zřizovanou pokladní přepážku. Předpokládá se vyřezání, doplnění a přidání nosníků podhledu a úprava stávajících stropních kazet.

D.1.1.5.8 Elektroinstalace

Budou provedena demontáž, posunutí a nová montáž stávajících svítidel. Případné přidání svítidel nad pokladní pult ze strany klientů bude provedeno pouze v případě, že osvětlení v této části nebude dostatečné. Elektroinstalace dále viz. samostatný díl.

D.1.1.5.9 Závěr

Upozornění platné pro všechny konstrukce a výrobky stavby:

V případě, že nebude použito systémové řešení vztahující se k dané konstrukci, dodávanému výrobku nebo jejich montáži je dodavatel stavby povinen vždy zpracovat výrobní a montážní dokumentaci pro danou konstrukci, výrobek či jeho montáž.

D.1.1.6 Stavební fyzika

D.1.1.6.1 Tepelná technika

Tepleně-technické řešení.

Nemění se.

D.1.1.6.2 Osvětlení, oslunění

1. Osvětlení

Nemění se.

2. Proslunění

Nemění se.

3. Zastínění

Nemění se.

D.1.1.6.3 Akustické řešení

Nemění se.

Vzduchová neprůzvučnost

Nemění se.

Limity hluku ve vnitřním a venkovním prostoru

Nemění se.

D.1.1.6.4 Protiradonová opatření

Nemění se.

D.1.1.7 Výpis použitých norem

Stavba musí být řešena v souladu s vyhláškou, č. 268/2009 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009., o technických požadavcích na stavby. Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Stavební řešení objektu musí respektovat všechny zákony, normy a publikace vztahující se k dané stavbě, zejména pak níže uvedené:

Legislativa

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s úpravou 68/2007

Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Vyhláška 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

Vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Vyhláška 137/1998 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 9. 6. 1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění 419/2006 a 502/2006.

Nařízení vlády 163/2002 kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Normy

Uvedené normy v aktuálním znění k datu vydání této publikace.

ČSN P 73 0600 – Hydroizolace staveb – Základní ustanovení

ČSN 73 0601 – Ochrana staveb proti radonu z podloží

ČSN P 73 0606 – Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

ČSN 73 0802 - Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 - Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty

ČSN 73 0810 - Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení

ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování

D.1.1.8 Technická a technologická zařízení

a) technické řešení,

Není řešeno nejedné se o výrobní objekt.

D.1.1.9 Závěrečná upozornění:

☐ ☐ Při provádění prací musí zhotovitel stavby postupovat v souladu s platnou legislativou, dle platných vyhlášek a veškerých souvisejících ČSN a EN ČSN.

☐ ☐ Veškeré práce musí zhotovitel stavby provádět v souladu s obdrženými stanovisky dotčených orgánů státní správy a správců sítí a to v rámci stavebního řízení.

☐ ☐ V případě výskytu nejasností, nebo pokud se skutečný stav odchyluje od předpokládaného, je třeba kontaktovat projektanta!!!

☐ ☐ Navržené rozměry je nutné koordinovat se stávajícími přímo na stavbě!!!

Veškeré stavební práce a dodávky musí splňovat platné normy, předpisy, vyhlášky a zákony vztahující se k prováděným stavebním pracím. Veškeré materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu stavebního zákona č.183/2006Sb. Rovněž je třeba se řídit pokyny, požadavky, technickými a technologickými předpisy výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů, pokud tyto nejsou v rozporu se zákonnými ustanoveními a závaznými normami. S těmito normami a předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, staveništní personál tyto práce provádějící a pracovníci objednatele prací. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a osvědčením o proškolení pracovníků. Dodavatelé musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací.

Pro všechny dodávky a výrobky dodavatel musí mít zpracovanou dodavatelskou a výrobní dokumentaci.